



潔心林炳炎中學

九龍橫頭磡富美街 9 號
網頁地址: <http://www.kitsam.edu.hk>

電話: 2337-9594 傳真: 2336-3549
電郵地址: school@kitsam.edu.hk

日期: 24/04/2026

學校編號: KSSS-T007-2526(1-5)

掛號郵件

執事先生:

邀請招標

承投提供 2026-2028 年度 12 小時學校保安員服務

現誠邀 貴公司承投提供隨附的投標附表上所列的物料或服務。倘 貴公司不擬接納部分訂貨，請於投標附表上清楚註明。

1. 投標表格必須填妥一式兩份，並放置信封內封密。信封面應清楚註明：

2026-2028 年度 12 小時學校保安員服務 投標書

投標書應寄往九龍橫頭磡富美街 9 號 潔心林炳炎中學 校長收啟，並須於二零二六年五月十五日中午十二時前送達上述地址及不可在招標書封面顯示公司名稱。逾期的投標，概不受理。貴公司的投標書有效期為 90 天，由上述截標日期起計。如在該 90 天內仍未接獲訂單，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意，貴公司必須填妥投標表格第 II 部份，否則標書概不受理。

2. 倘 貴公司未能或不擬投標，亦請盡快把投標表格寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。
3. 學校招標承投所需物品 / 服務時，會以*「整批」 / 「分組」 / 「分項」形式考慮接受供應商的投標。
4. 競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、校董會/法團校董會成員，或負責考慮與本合約相關事宜的有關委員會的任何家長或學生代表提供利益(香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的「利益」)。競投人、其僱員或代理人向有關人士提供任何利益，根據《防止賄賂條例》可構成罪行，並可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。
5. 請 貴公司細閱[防止賄賂條例及與校方員工關係和利益申報書須知](附件一)及[維護國家安全須知](附件二)並填妥有關申報書後，連同招標交回本校。

校長

謹啟

劉瑤紅博士

二零二六年四月二十四日

承投提供 2026-2028 年度 12 小時學校保安員服務 的投標表格

學校名稱及地址：潔心林炳炎中學
九龍橫頭磡富美街 9 號

學校檔號：KSSS-T007-2526(1-5)

截標日期和時間：二零二六年五月十五日 中午十二時正

第 I 部份

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截止日期起計 **90 天內仍屬有效**；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書的有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第 II 部份

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部分，現再確定本公司的投標書有效期由 _____ 起計為 90 天。

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

日期：_____年_____月_____日

姓名（請以正楷填寫）：_____ 簽署人：_____

職銜：_____（請註明職位，例如董事、經理、秘書等）

上方簽署人已獲授權，代表：—

_____公司簽署投標書，該公司在香港註冊
的辦事處地址為_____。

電話號碼：_____

傳真號碼：_____

潔心林炳炎中學
承投提供「2026-2028 年度 12 小時學校保安員服務」
投標附表（須填具一式兩份）

（第 4 和 5 項須由供應商填寫）

(1) 項目 編號	(2) 物品說明／規格	(3) 所需 數量	(4) 單價 (港元)	(5) 總價 (港元)
(一)	<p>項目：2026-2028 年度 12 小時學校保安員服務</p> <p>服務學校牌照：獲得保安及護衛業委員會 (SGSIA) 認可保安公司牌照，提供第壹類服務(保安護衛服務)</p> <p>服務期：2026 年 8 月 15 日至 2028 年 8 月 14 日 (逢星期一至星期日，並包括公眾及勞工假期)</p> <p>服務形式及安排：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 全天以一更形式提供服務，時間如下： ● 日間 -早上 09 時 00 分至晚上 21 時 00 分 ● 提供編印每月巡更報告 ● 所有發生事件，需要報告警衛公司控制中心及記錄在本校提供的「崗位事件」簿內 ● 若保安員病假、事假、年假或因其他事情缺勤，承辦商須即時安排人手接替當值，且必須在當值前通知校方，並須同時提交接替當值人的個人資料給學校負責人存檔 ● 除非緊急調換人員，一般調換人員（替更）通知，須於最少 2 個星期前發信件通知學校 ● 校方若對保安員工作表現不滿時，承辦商需更替至校方滿意為止 ● 承辦商及保安員不得向外洩露本校教職員工、學生、家長、修會人士、訪客及任何涉及保安和學校等資料 <p>工作範圍：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 於學校入口站崗，並接待、登記、通知校務處及管理教職員、學生、訪客及車輛進出校園；及 ● 校園巡邏每天四次、使用電子巡邏棒及到訪各樓層的電子巡邏點；及 ● 訪客登記及有關學生到校及離校事務等、監察及保障學校員生及設施的安全； 及 ● 執行學校委託的工作，如：簡單更亭清潔及周邊、涉及接待或保安的庶務等。 <p>對保安員要求：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 保安員須持香港特區政府簽發的有效保安員執照及已完成性罪行記錄程序並在工作前提供資料予校方存檔； 及 ● 儀容整潔、員工需穿著制服工作 ● 守時、有禮貌、主動工作、有責任感、具危機感、警覺性高、能按校方保安程序機警和理性處理問題； 及 ● 須遵從指示去處理突發問題； 及 	1		

<ul style="list-style-type: none"> ● 良好溝通能力，包括流利粵語、簡單英語和普通話，並能讀寫簡單中英文； 及 ● 除指定休息時段外，當值期間不能隨意離開崗位及學校。 <p>對保安公司要求：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 需要安排一名專責主管或職員與本校職員協商人手及工作安排 ● 重視客戶的需要，與客戶保持溝通； 及 ● 須協助跟進各類大小突發事件，辦事快捷妥善； 及 ● 須嚴格督導保安員的日常工作並不時派員到校巡視監察其工作； 及 ● 承辦商須為保安員購買適當保險。 <p>緊急事件處理：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 須按本校既定程序，協助學校處理緊急之保安相關事故，如消防警鐘或防盜警報系統誤鳴等； 及 ● 遇有緊急事件發生時，需按照學校「緊急應變指引」處理。 <p>終止服務安排</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 任何一方如需終止合約，須有六十天書面通知期； 及 ● 如承辦商未能履行標書及合約內任何條款或違反香港特別行政區法例，本校有權隨時終止承辦商之服務； 及 ● 如因承辦商破壞合約所招致一切損失，本校保留追討欠款之權利 <p>請敘述最低工資調整安排。(費用包括工人薪金, 強積金, 勞工保險及行政費等支出)</p> <p>請敘述在颱風、「極端情況」和暴雨情況下，人員的工作安排。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 承辦商如另有附加服務(如: 深宵校外巡邏或突發事件支援等)，可作提供予學校參考。 ● 如有其他額外收費，請列明。 <p>備註:</p> <p>評審準則：本校評審上述項目之標書時，會以以下準則作為評審重點：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 上述項目之投標價。 2) 保安員服務質素保證- 投標者須在標書內詳細說明如何監察保安員在校時工作表現、確保保安員有良好服務質素和提升校園保安的支援措施。 3) 諮詢曾服務之學校/機構名單作參考。 			
---	--	--	--

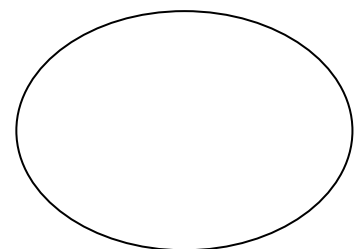
本機構/本人明白，如收到學校合約後未能提供投標書上所列之服務，須負責賠償學校從另處購得上述服務之差價。

投標者姓名： _____

由獲授權簽署

投標書的代表簽署： _____

日期： _____



機構印鑑

防止賄賂條例及與校方員工關係和利益申報書須知

《防止賄賂條例》

1. 根據《防止賄賂條例》，在學校採購過程中，如學校管理層或員工接受供應商提供的利益，或供應商向學校管理層或員工提供利益，均屬違法。學校不容許供應商透過任何形式的利益（包括捐贈）影響學校的選擇。
2. 供應商、其僱員及代理人不得向學校僱員、校董會成員、家教會成員、或負責考慮與本報價相關事宜的有關委員會的任何家長或學生代表提供利益。
3. 學校管理層或員工或供應商的任何一方或雙方如有干犯上述違法行為，有關報價/招標文件將不獲考慮；即使已獲委聘，校方有權即時撤銷有關合約。
4. 請填妥背頁之「與校方員工關係和利益申報書」，並連同報價/標書文件交回本校。

潔心林炳炎中學

與校方員工關係和利益申報書

敬啟者：

本公司已知悉及明白，並願意遵守根據香港法例第201章《防止賄賂條例》內容及現特此聲明：

I. 關係

本公司負責人及負責是次報價項目的職工與校方員工

沒有 任何親屬關係。

有 親屬關係。

相關員工姓名及關係：

II. 利益

本公司負責是次報價項目的職工及本公司與校方員工在個人或業務上

沒有 任何直接或間接的財務利益關係。

有 以下利益關係。

相關員工姓名：_____

所牽涉之利益（請註明其性質及價值）：

如本聲明書內任何部份內容有失實地方，校方有權即時終止任何與本公司簽訂的合約而毋須作出賠償。

負責人簽署

公司名稱及蓋章

(姓名： _____)

日期： 年 月 日

維護國家安全

下方簽署人確認即使報價 / 招標文件中有任何相反的規定，學校保留以其公司曾經、正在或有理由相信其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行的行為或活動為由，取消其公司資格的權利，又或為維護國家安全，或為保障香港的公眾利益、公共道德、公共秩序或公共安全，而有必要剔除其公司。

下方簽署人確認若出現下列任何一種情況，學校可以立即終止合約：

- (i) 其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行或不利於國家安全的行為或活動；
- (ii) 繼續僱用其公司或繼續履行合約不利於國家安全；或
- (iii) 學校合理地認為上述任何一種情況即將出現。

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

姓名(請以正楷填寫)： _____

簽署人： _____

職銜： _____ (請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表： —

公司簽署書面報價單 / 投標書，該公司在

香港註冊的辦事處地址為

電話號碼： _____

傳真號碼： _____

倘若 貴公司／ 機構無意／ 未能對有關標書作出回標，請填寫以下通知書，並寄回以下地址給本校，以作記錄。

「2026-2028年度12小時學校保安員服務」

不回標通知書

致：潔心林炳炎中學
九龍橫頭磡富美街9號

學校檔案編號: KSSS-T007-2526(1-5)

服務項目：「2026-2028年度12小時學校保安員服務」

本公司／機構因以下原因不會／未能對上述標書作出報價：

有關服務項目類別不適合本公司／機構

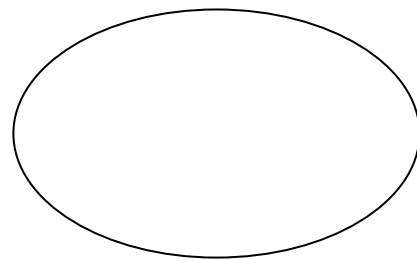
沒有足夠時間作出報價(請列明原因)：

其他原因(請列明)：

姓名及職位：_____

簽署：_____ 日期：_____

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____



公司印鑑

公司地址：_____

請將投標書寄回下列地址：

九龍橫頭磡富美街9號
潔心林炳炎中學
校長收

「2026-2028 年度 12 小時學校保安員服務」

投標書

截止報價日期：二零二六年五月十五日中午十二時正